

**Der Erzbischof von Hamburg**

Dr. Stefan Heße

Am Mariendom 4

20099 Hamburg

Tel.: (040) 2 48 77 - 290

Fax: (040) 2 48 77 - 295

erzbischof@erzbistum-hamburg.de

Der Erzbischof von Hamburg · Postfach 101925 · 20013 Hamburg

Pfarrei Sankt Ansgar  
Herrn Pastor Moskopf  
Herrn Diakon Klimek  
Herrenstr. 23  
24768 Rendsburg

Hamburg, den 31.07.2023

Sehr geehrter Pastor Moskopf,  
sehr geehrter Diakon Klimek,  
sehr geehrte Mitglieder des Kirchenvorstandes und des Pfarrpastoralrates,

nach eingehenden Beratungen möchte ich Ihnen heute meine Entscheidung hinsichtlich des am 28.04.2023 eingereichten Immobilienkonzeptes der Pfarrei Sankt Ansgar, Rendsburg mitteilen. Dem Immobilienkonzept

**stimme ich hiermit zu.**

Zunächst möchte ich allen Beteiligten noch einmal für das große Engagement in dem zurückliegenden Prozess danken. Mir ist wohl bewusst und an einigen Stellen auch bekannt, welche Herausforderungen und persönlichen Opfer mit der Erarbeitung verbunden waren und mit der Umsetzung noch verbunden sind. Dennoch ist es Ihnen gelungen, mit einem weitsichtigen Blick auf die Bedarfe der Katholikinnen und Katholiken im Norden unseres Erzbistums eine nachhaltige und zukunftsfähige Vision des kath. Lebens zu skizzieren.

Jedoch bedarf das Immobilienkonzept an einigen Stellen einer weiteren Betrachtung. Mit meiner Zustimmung verbinde ich daher die folgenden verpflichtend umzusetzenden Punkte:

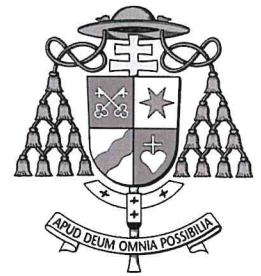
#### **1. Instandsetzung an Primärimmobilien**

Sie haben mit der Einreichung des Immobilienkonzeptes einen weiteren wichtigen Meilenstein erreicht. Im Zuge der bevorstehenden Umsetzung des Immobilienkonzeptes möchte ich darauf hinweisen, dass gemäß § 9 RahO-VIR die Pfarreien für die Instandsetzungs- und Umbaumaßnahmen an Primärimmobilien selbst verantwortlich sind. Diözesane Mittel sind nicht zu erwarten.

Ich bitte Sie, im Rahmen der Umsetzung des Immobilienkonzeptes eine Finanzierungsplanung zur Instandsetzung der Primärimmobilien unter Berücksichtigung der Entwicklungsmöglichkeiten der Sekundärimmobilien zu erarbeiten.

#### **Bankverbindung:**

Darlehnskasse Münster  
Konto 5100 · BLZ 40060265  
BIC: GENODEM1DKM  
IBAN: DE56 4006 0265 0000 0051 00



## 2. Dienstwohnungen für Priester

Im Hinblick auf die Planbarkeit der Anzahl der im pfarreilichen Immobilienkonzept als Primärimmobilien vorzuhaltenden Dienstwohnungen soll sich diese zukünftig - zur Vermeidung eines Wohnungsleerstandes - an der Anzahl der derzeit in der Pfarrei eingesetzten aktiven Priester bemessen und nicht nach dem Sollstellenplan; dieser wird sich in den nächsten Jahren stark verändern. Bitte berücksichtigen Sie dies insbesondere bei der Entwicklung von bisherigen Primärimmobilien.

## 3. Primärimmobilien auf Zeit

Die Entscheidung, die Gebäude in Kropp und Hohenwestedt zu Sekundärimmobilien zu erklären, ist grundsätzlich nachvollziehbar. Im Austausch zum Immobilienkonzept wurde jedoch deutlich, dass der Zeithorizont für eine Entscheidung kürzer gefasst werden sollte, um eine erneute Befassung mit dem Immobilienkonzept in einigen Jahren zu vermeiden.

Ich bitte Sie daher, für den Standort Hl. Geist, Kropp, zeitnah, nach Möglichkeit bis Ende 2024, ein alternatives Angebot, insbesondere für den Gottesdienst, zu entwickeln.

Für den Standort Hl. Familie, Hohenwestedt, bitte ich Sie, bis spätestens Ende 2027 alternative Gestaltungen des Gemeindelebens zu entwickeln. Dabei sollen insbesondere die Möglichkeiten einer ökumenischen Kooperation und der Austausch mit den kath. Nachbarparreien berücksichtigt werden.

Über die Entscheidung der Pfarrei möchte ich informiert werden. Bis zu einer Entscheidung sind diese Immobilien wie Primärimmobilien zu behandeln.

Bitte leiten Sie dieses Schreiben auch an die pfarreilichen Gremien weiter. Zudem kommunizieren Sie bitte die Entscheidungen in geeigneter Weise den Pfarreimitgliedern und der regionalen Öffentlichkeit (z.B. über die Pfarrei-Homepage). Das Genehmigungsschreiben wird außerdem zeitnah auf der Bistumshomepage veröffentlicht.

Ich wünsche Ihrer Pfarrei in der nun anstehenden Phase viel Kraft und Inspiration für eine an den Bedürfnissen orientierte Umsetzung des Konzeptes.

Mit herzlichen Segensgrüßen,

*Handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'JL' followed by a cross and a signature.*